

# **Regulamin dostępu do Modułu E-OPŁAT Spółdzielni Mieszkaniowej „Sarni Stok” w Bielsku-Białej**

## **§ 1 Postanowienia ogólne**

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1. Moduł - program komputerowy, pozwalający na sprawdzenie składników opłat, salda konta opłat poprzez Internet.
2. Użytkownik - osoba zarejestrowana w systemie E-OPŁATY.
3. Adres e-mail - adres poczty elektronicznej podany przez Użytkownika we wniosku o aktywację.
4. Hasło - kombinacja znaków indywidualna dla każdego Użytkownika.

## **§ 2 Rejestracja Użytkownika**

1. Celem otrzymania dostępu do modułu E-OPŁATY Użytkownik zgłasza się osobiście do działu mieszkaniowego, opłat, windykacji z dokumentem potwierdzającym tożsamość.
2. Użytkownik składa wniosek, który zawiera adres e-mailowy, o dostęp do modułu, który jest jednocześnie akceptacją niniejszego regulaminu.  
Wniosek można pobrać na stronie internetowej spółdzielni lub w dziale mieszkaniowym, opłat, windykacji.  
Po złożeniu wniosku użytkownik otrzymuje w dziale mieszkaniowym, opłat, windykacji hasło do zalogowania.
3. Następnie Użytkownik loguje się i zostaje poproszony o zmianę hasła.
4. Na swoją skrzynkę e-mailową Użytkownik otrzymuje e-maila aktywującego.
5. W przypadku kilku właścicieli jednego lokalu, konieczne jest wypełnienie oświadczenia o wyborze jednego Użytkownika systemu E-OPŁATY.  
Oświadczenie można pobrać na stronie internetowej spółdzielni lub w dziale mieszkaniowym, opłat, windykacji.
6. Dostęp do modułu E-OPŁATY jest możliwy poprzez Internet pod adresem [smsarnistok.pl/eczynsze](http://smsarnistok.pl/eczynsze).

### **§ 3 Zasady korzystania z modułu**

1. Spółdzielnia może bez podania przyczyny modyfikować usługi dostępne w module, a także zawieszać lub ograniczać ich działanie. Może również dodawać nowe usługi.
2. Użytkownik nie może w żadnej formie udostępniać osobom trzecim swoich danych dostępowych.
3. Za pomocą adresu e-mail i hasła Użytkownik uzyskuje dostęp do modułu jedynie w takim zakresie, w jakim dotyczy to posiadanych przez niego lokali.
4. W razie zgubienia, kradzieży lub utraty danych dostępowych w innych okolicznościach, fakt ten należy zgłosić do spółdzielni, która niezwłocznie zablokuje dostęp do modułu.
5. Spółdzielnia ma prawo zablokować dostęp do konta w wypadku stwierdzenia korzystania z niego w sposób sprzeczny z niniejszym regulaminem lub przepisami prawa.

### **§ 4 Zakres odpowiedzialności**

1. Za prawidłowe działanie modułu E-OPLATY odpowiada spółdzielnia.
2. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z użycia danych dostępowych przez osoby trzecie.
3. Moduł E-OPLATY działa w oparciu o automatyczne, nie weryfikowane przez pracownika generowanie informacji. W każdym przypadku nieprawidłowości co do prezentowanych danych należy skontaktować się z pracownikiem działu mieszkaniowego, opłat, windykacji w celu wyjaśnienia nieprawidłowości.
4. Informacje uzyskane przez Użytkownika za pośrednictwem modułu nie mogą stanowić wyłącznej podstawy roszczeń wobec spółdzielni.
5. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z wykorzystaniem informacji uzyskanych za pośrednictwem modułu E-OPLATY.

### **§ 5 Pozostałe postanowienia**

1. Korzystanie z modułu E-OPLATY jest bezpłatne.
2. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo zmiany regulaminu dostępu do modułu E-OPLATY.

3. W przypadku zmiany treści regulaminu, spółdzielnia zamieści tekst regulaminu na stronie internetowej spółdzielni.
4. Regulamin opublikowany na stronie internetowej uznaje się za doręczony Użytkownikowi.
5. Spółdzielnia oświadcza, że dane osobowe zawarte w bazie danych modułu wykorzystywane będą tylko w celach statutowych.
6. Treść regulaminu dostępna jest dla wszystkich Użytkowników do wglądu w siedzibie spółdzielni i na stronie internetowej spółdzielni.
7. Wszyscy Użytkownicy mają obowiązek przestrzegać postanowień niniejszego regulaminu.
8. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
9. Wniosek o dostęp do modułu oraz Oświadczenie o wyborze jednego Użytkownika modułu, stanowią załączniki do niniejszego regulaminu.

Podstawa prawna : - art. 48 § 2 ustawy z 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze, tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 z późniejszymi zmianami,  
- § 80 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Sarni Stok” w Bielsku-Białej.

 **ZARZĄD**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„SARNI STOK”  


.....

*(miejscowość i data)*

Imię i nazwisko

.....

ul. ....

.....

**WNIOSEK**

**O DOSTĘP DO MODUŁU E-OPŁATY**

Proszę o umożliwienie mi elektronicznego dostępu do modułu e-opłaty, celem uzyskania informacji dotyczących lokalu przy ul. ....

Jednocześnie podaję adres e-mailowy, na który otrzymam hasło dostępu:

.....

Oświadczam, że zapoznałem się z regulaminem dostępu do modułu e-opłaty i akceptuję jego treść.

.....

*(podpis)*

Adres lokalu

.....  
(*miejsowość i data*)

ul.....

Bielsko-Biała

Współwłaściciele

1 .....

2. ....

3. ....

## **OŚWIADCZENIE**

Oświadczamy, że użytkownikiem modułu e-opłaty, będzie: .....

Współwłaściciele

1 .....

2. ....

3. ....